



Souhrn usnesení

22. schůze rady města konané dne 3. 9. 2025

0423/2025-R Kupní smlouva o prodeji a nákupu kulatiny se společností SVOL obchodní na 3.Q 2025 - pila Solnice

Rada města

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva se společností SVOL obchodní s.r.o., IČO: 17843677, dle přílohy patřící k usnesení. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

0424/2025-R Schválení smlouvy o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR na projekt "Rozvoj služeb Ekocentra Vrátkov"

Rada města

I. bere na vědomí

rozhodnutí č. 1241800201 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR, dle přílohy patřící k usnesení.

II. schvaluje

smlouvu č. 1241800201 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO: 00020729, dle přílohy patřící k usnesení.

0425/2025-R Rámcová kupní smlouva na dodávky zboží s Českou zemědělskou univerzitou v Praze, IČO: 60460709

Rada města

souhlasí

s uzavřením rámcové kupní smlouvy s Českou zemědělskou univerzitou v Praze, IČO: 60460709, na prodej zboží pro zahradnické úpravy, dle přílohy patřící k usnesení.

0426/2025-R Sázíme stromy z.ú. - výsadba stromů na území města Český Brod.

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci se spolkem Sázíme stromy, z. ú., IČO 02626870, dle přílohy patřící k usnesení.



0427/2025-R ZŠ Tyršova - čerpání fondu investic

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní školy Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, s čerpáním finančních prostředků fondu investic ve výši 381 150 Kč na dodávku a montáž dotykových panelů na pylonech s keramickou magnetickou tabulí, ozvučením a příslušenstvím.

0428/2025-R TS - Opakované vyhodnocení veřejné zakázky "Pronájem mobilního kluziště v Českém Brodě"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené ve veřejné zakázce "Pronájem mobilního kluziště v Českém Brodě", a to:

- a) nabídku společnosti V.L.2001, s.r.o., IČO 28191048, s nabídkovou cenou 718.520 Kč bez DPH, 869.409,20 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti Ludus Magnus, z.s., IČO 03578151, s nabídkovou cenou 1.841.704 Kč bez DPH, tento subjekt není plátcem DPH.

II. projednala

výsledek výše uvedené veřejné zakázky na základě rozhodnutí o výběru ze dne 17. 7. 2025, na jehož základě došlo k určení vítěze, společnosti V.L.2001, s.r.o., IČO 28191048, s nabídkovou cenou 718.520 Kč bez DPH, 869.409,20 Kč s DPH.

0429/2025-R TS - Vyhodnocení veřejné zakázky "Stavební úpravy chodníku v ulici Sokolská"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené ve veřejné zakázce "Stavební úpravy chodníku v ulici Sokolská", a to nabídky společností:

- 1) AVE Kolín s.r.o., IČO 25148117, nabídková cena 484.695,39 Kč bez DPH, 586.481,42 Kč s DPH,
- 2) GREVIS a.s., IČO 25695673, nabídková cena 522.923,25 Kč bez DPH, 632.737,13 Kč s DPH,
- 3) DIS Praha s.r.o., IČO 63674505, nabídková cena 557.083 Kč bez DPH, 674.070,43 Kč s DPH,
- 4) KEVEX s.r.o., IČO 21194599, nabídková cena 765.059,50 Kč bez DPH, 925.722 Kč s DPH,
- 5) JPR Realizace s.r.o., IČO 05774063, nabídková cena 1.299.000 Kč bez DPH, 1.571.790 Kč s DPH.



II. projednala

výsledek výše uvedené veřejné zakázky na základě rozhodnutí o výběru ze dne 2. 9. 2025, na jehož základě došlo k určení vítěze, společnosti AVE Kolín s.r.o., IČO 25148117, s nabídkovou cenou 484.695,39 Kč bez DPH, 586.481,42 Kč s DPH.

0430/2025-R Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky "Stavební úpravy čp. 70, Český Brod"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Stavební úpravy čp. 70, Český Brod".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0431/2025-R Vyhlášení veřejné zakázky "Oprava kanalizace v ulici Polomská"

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci "Oprava kanalizace v ulici Polomská".

II. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištění případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

0432/2025-R Vyhodnocení veřejné zakázky "Rekonstrukce kanceláří čp. 56, Český Brod"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky obdržené v rámci veřejné zakázky "Rekonstrukce kanceláří čp. 56, Český Brod", a to:

a) nabídku společnosti MESSA Invest, s.r.o., IČO: 25319540, s nabídkovou cenou 923.369 Kč bez DPH, 1.117.276,49 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti Aklera Corp s.r.o., IČO: 22451749, s nabídkovou cenou 1.043.435,80 Kč (tato společnost není plátcem DPH).

II. rozhoduje

o výběru dodavatele ve výše uvedené veřejné zakázce, společnosti Aklera Corp s.r.o., IČO: 22451749, dle nabídky podané v rámci souvisejícího zadávacího řízení.

III. souhlasí



s uzavřením smlouvy o dílo se společností Aklera Corp s.r.o., IČO: 22451749, dle přílohy patřící k usnesení.

0433/2025-R Název nové ulice v Českém Brodě (k.ú. Štolmíř, před P8)

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s pojmenováním ulice umístěné na pozemku p. č. 517, v k. ú. Štolmíř, názvem "V Lukách". Název bude platný i pro nemovitosti s popisnými čísly 129, 121, 131 a 125, v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř.

0434/2025-R Název nové ulice v Českém Brodě (Resort Antico) Antonína Balšánka

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s pojmenováním ulice umístěné na pozemku p. č. 741/94, v obci a k. ú. Český Brod, názvem "Antonína Balšánka", dle grafické přílohy patřící k usnesení.

0435/2025-R Záměr na prodej nemovitosti nezapsané v KN - hrobka vč. hrobového zařízení ev. č. F-127-VH a F-126-VH

Rada města

I. vyhlašuje

záměr na prodej hrobky vč. hrobového zařízení na hřbitově v Českém Brodě. Jedná se o nemovitost, která nepodléhá zápisu v katastru nemovitostí a hrobových zařízení, tj. příslušenství hrobky na hrobovém místě ev. č. F-127-VH za minimální cenu 49.286,96 Kč.

II. vyhlašuje

záměr na prodej hrobky vč. hrobového zařízení na hřbitově v Českém Brodě. Jedná se o nemovitost, která nepodléhá zápisu v katastru nemovitostí a hrobových zařízení, tj. příslušenství hrobky na hrobovém místě ev. č. F-126-VH za minimální cenu 20.960,50 Kč.

0436/2025-R Vyhlášení záměru na změnu předmětu pachtovní smlouvy

Rada města

vyhlašuje záměr

na změnu předmětu pachtu v pachtovní smlouvě uzavřené se společností HHO s.r.o., IČO 24660515, ze dne 30. 9. 2022.

Článek I. bude znít: Propachtovatel je vlastníkem pozemků v obci a katastrálním území Český Brod:



p. č. 261/9, orná půda, o výměře 16.563 m²

p. č. 765/40, orná půda, o výměře 5.534 m²,

p. č. 626, ovocný sad, o výměře 3.265 m²,

p. č. 627, ovocný sad, o výměře 7.773 m²,

a pozemky v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu:

p. č. 115, orná půda, o výměře 2.451 m²,

p. č. 387/4, orná půda, o výměře 17.005 m²,

p. č. 526/48, orná půda, o výměře 703 m²,

p. č. 528/19, orná půda - část, o výměře 318 m² (viz zákres),

p. č. 528/34, orná půda, o výměře 1.556 m²,

p. č. 532, orná půda, o výměře 2.419 m²,

p. č. 528/11 - z důvodu přečíslování pozemků v této lokalitě se nyní jedná o pozemek p. č.

528/11, orná půda, o nové výměře 7.324 m², p. č. 528/39, orná půda, o výměře 1.500 m², p. č.

528/41, orná půda, o výměře 510 m²,

p. č. 528/13, orná půda - z důvodu přečíslování pozemků v této lokalitě se jedná o novou výměru 165 m²,

p. č. 528/12 - z důvodu přečíslování pozemků v této lokalitě se nyní jedná o pozemek p. č. 528/42, orná půda, o výměře 4.044 m², a pozemek p. č. 528/12, orná půda, část dle zákresu, o výměře 4.015 m².

Nová výměra pozemků 75.145 m², tj. 7,515 ha.

Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři k dočasnému užívání a používání pozemky specifikované výše (dále jen „pozemky“) jako celek, a to pro účely zemědělské výroby v souladu s obecně uznávanými postupy řádného zemědělského obhospodařování. Smluvní vztah založený touto smlouvou neobsahuje právo honitby. Pachtýř prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy podrobně seznámil s faktickým stavem pozemků, a prohlašuje, že tyto pozemky jsou ve stavu způsobilém k užívání a používání v souladu s touto smlouvou, jakož i obecně závaznými právními předpisy.

Ostatní údaje zůstávají beze změn.

0437/2025-R Pacht pozemku p. č. 627, v k. ú. Štolmíř

Rada města

I. bere na vědomí

přijaté nabídky č. j. MUCB 67227/2025 ze dne 25. 8. 2025 a č. j. MUCB 68322/2025 ze dne 27. 8. 2025.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou pachtovní smlouvy týkající se pozemku p. č. 627, orná půda, o výměře 12.459 m², v k. ú. Štolmíř, od 1. 10. 2025 na dobu neurčitou, za cenu 11.000 Kč/ha/rok, se společností Týnice, s.r.o., IČO: 62955853. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem. Pozemek p. č. 627 nemá samostatný přístup z veřejné komunikace.



0438/2025-R Pacht pozemků p. č. 422, a p. č. 413, v k. ú. Štolmíř

Rada města

I. bere na vědomí

přijaté nabídky č. j. MUCB 68321/2025 ze dne 27. 8. 2025, č. j. MUCB 68776/2025 ze dne 29. 8. 2025.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 413, orná půda, o výměře 3.741 m², a pozemek p. č. 422, orná půda, o výměře 2.258 m², v k. ú. Štolmíř, od 1. 10. 2025 na dobu neurčitou, za cenu 12.000 Kč/ha/rok, se společností Týnice, s.r.o., IČO: 62955853. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem. K pozemkům není přístup z veřejné komunikace.

0439/2025-R Pacht pozemku p. č. 567 v k. ú. Štolmíř

Rada města

I. bere na vědomí

přijaté nabídky č. j. MUCB 58959/2025 ze dne 30. 7. 2025 a č. j. MUCB 68319/2025 ze dne 27. 8. 2025.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 567, ostatní plocha, o výměře 22.506 m², v k. ú. Štolmíř, od 1. 10. 2025 na dobu neurčitou, za cenu 1.000 Kč/ha/rok, s panem Romanem Tocháčkem, IČO: 65605781. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem. K pozemku není přístup z veřejné komunikace pro kombajn a velkou zemědělskou techniku, pouze pro traktůrek.

0440/2025-R Vozidlo Škoda Felicia Combi RZ AHP 5941

Rada města

souhlasí

s ekologickou likvidací vozidla Škoda Felicia Combi RZ AHP 5941, rok výroby 1997 z pozůstalosti po M[REDACTED] H[REDACTED], RČ: [REDACTED].

0441/2025-R Souhlas s připojením na vodovod a navýšení kapacity kanalizace domu č. p. 329 nám. Arnošta z Pardubic

Rada města

souhlasí



s navýšením kapacity na kanalizaci a s připojením na vodovodní řad o kapacitě odběru vody pro 10 EO - 360 m³/rok, pro dům č.p. 329 nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, a to za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene umístění přípojky na pozemku města Český Brod č. p. 923/9, v k. ú. Český Brod.

0442/2025-R Smlouva na pronájem prostor určených k podnikání CB.info s.r.o.

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Český Brod a společností CB.info s.r.o., IČO: 22382372, dle přílohy patřící k usnesení.

0443/2025-R Smlouva o pronájmu prostor sloužících k podnikání Česká republika - Úřad práce České republiky

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Český Brod a Českou republikou - Úřad práce České republiky, IČO: 72496991, dle přílohy patřící k usnesení.

0444/2025-R Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 202300373 - BERK CZ s.r.o.

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Český Brod a společností BERK CZ s.r.o., IČO: 26775689, dle přílohy patřící k usnesení.

0445/2025-R Žádost o souhlas s instalací klimatizace v nebytových prostorách v č. p. 501 - prostor ÚP

Rada města

I. bere na vědomí

žádost Úřadu práce České republiky, krajská pobočka v Příbrami, kontaktní pracoviště v Kolíně, IČO: 72496991, ze dne 15. 8. 2025, pod č. j. MUCB 64887/2025.

II. souhlasí

s instalací klimatizační jednotky v pronajatých prostorách v budově č. p. 501, Sportovní ulice, Český Brod, v prostorách Úřadu práce ve II. NP mimo uliční fasádu, a to na náklady nájemce a



za podmínek stanovených pronajímatelem. V případě potřeby přesunu bude přesunutí klimatizační jednotky provedeno na náklady žadatele.

0446/2025-R Souhlas s investiční akcí "Vybudování výtahu v budově čp. 501"

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s investiční akcí "Vybudování výtahu v budově čp. 501".

0447/2025-R Směna pozemků Český Brod - Deponie

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy směnné týkající se pozemku p. č. 1008/51, o výměře 940 m², a pozemku p. č. 1010/26, o výměře 1 470 m², vše v k. ú. Český Brod, ve vlastnictví pana M. Č., za část pozemku p. č. 261/9, o výměře 16 563 m², v k. ú. Český Brod, oddělenou geometrickým plánem ze dne 14. 5. 2025 č. 2571-106/2025, vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označenou jako pozemek p. č. 261/22, o výměře 2 410 m², ve vlastnictví města Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0448/2025-R Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání pro umístění nápojového automatu, v hlavní budově č. p. 282, v areálu nemocnice

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání mezi společností Coca Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o., IČO: 41189698 a městem Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

0449/2025-R Souhlas se smlouvou o výpůjčce nebytových prostor Regionální muzeum v Kolíně, p. o.

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor mezi městem Český Brod a Regionálním muzeem v Kolíně, p. o. IČO: 00410047, dle přílohy patřící k usnesení.

0450/2025-R Obnova (výměna) části kanalizačního řádu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod - Smlouva o dílo I.SčV, a.s.



Rada města

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 2. vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností 1. SčV, a.s., IČO: 47549793, na akci „Obnova (výměna) části kanalizačního řadu v ulici Svatopluka Čecha, Český Brod“, dle příloh patřících k usnesení.

0451/2025-R Souhlas s investiční akcí "Veřejné hřiště na pozemku p. č. 1071/88, v ul. Sportovní"

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s realizací akce "Vybudování hřiště na pozemku p. č. 1071/88, v ul. Sportovní".

0452/2025-R Souhlas s investiční akcí "Výstavba cyklostezky na pozemku p. č. 115/4, odděleného z pozemků p. č. 115/1 a p. č. 118/2, v k. ú. Český Brod"

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s investiční akcí "Výstavba cyklostezky na pozemku p. č. 115/4, odděleném z pozemků p. č. 115/1 a p. č. 118/2, v k. ú. Český Brod".

0453/2025-R Plán inventarizace na rok 2025

Rada města

schvaluje

přílohu č. 1 "Plán inventarizace 2025" k Vnitřní směrnici pro provádění inventarizace v účetní jednotce město Český Brod ve znění dle přílohy patřící k usnesení.

0454/2025-R Změna přílohy č. 1 ke Zřizovací listině Centrum vzdělávání, informací a kultury p. o.

Rada města

doporučuje



zastupitelstvu města souhlasit se změnou přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO: 46390472, s účinností od 1. 10. 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

0455/2025-R Přejít pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce "Přejít pro chodce v ulici Zborovská v blízkosti ulice Kounická, k. ú. Český Brod" se společností Inženýrské stavby Mencl s.r.o., IČO: 09361545, dle přílohy patřící k usnesení.

0456/2025-R Memorandum o spolupráci při přípravě a realizaci nové stanice HZS v Českém Brodě a využití pozemků v majetku státu pro veřejné potřeby

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s obsahem návrhu Memoranda o spolupráci při přípravě a realizaci nové stanice HZS v Českém Brodě a využití pozemků v majetku státu pro veřejné potřeby mezi Hasičským záchranným sborem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Státním pozemkovým úřadem a městem Český Brod, dle přílohy patřící k usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit vedení města jednáním o finálním znění Memoranda o spolupráci při přípravě a realizaci nové stanice HZS v Českém Brodě a využití pozemků v majetku státu pro veřejné potřeby mezi Hasičským záchranným sborem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Státním pozemkovým úřadem a městem Český Brod.

0457/2025-R Memorandum o spolupráci při přípravě cyklostezky do Přistoupimi

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Memorandum o spolupráci při přípravě a realizaci cyklostezky mezi městem Český Brod a obcí Přistoupim, dle přílohy patřící k usnesení.

0458/2025-R Doporučení schválení Pravidel čerpání sociálního fondu 2026

Rada města



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Pravidla čerpání sociálního fondu s účinností od 1. 1. 2026, dle přílohy patřící k usnesení.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

